



2018-2019 ES ÉVRE VONATKOZÓ
SZERZŐDÉS SZERINT VÁLLALT, ÁRAZOTT ALAP MŰSZAKI TARTALOM:

A megrendelő kijelenti, hogy a Modern Home Hungary Kft anyaghasználatának, és technológiájának rögzített, kötött műszaki tartalmát megismerte, részleteivel egyetért. A szerződéskötést követő módosítás kizárólag a kivitelező beleegyezésével megvalósítható.

FÖLDMUNKA

Az építkezés megkezdése előtti humusz eltolása, és a tereprendezés az ügyfél feladata, és költsége.

A telekkel szembeni elvárások: a telek maximális lejtése **1,5%**, a teherhordó réteg elhelyezkedésének maximális mélysége **0,9m**, ásható talaj.

Az öntött beton sávalapok gépi vagy kézi földkiemelése maximum **50 cm** szélességben, kézzel tisztázva, a talajmechanikai jellemzők függvényében történik. A lábazati falak közé géppel tömörített töltésföld kerül, majd annak felső záró rétege tömörített kavicsréteg. Speciális esetben a jogszabály által előírt talajmechanikai vizsgálat elvégzése (az adott építési telekre jellemző talajmechanikai mutatók megismerése érdekében), valamint az abban rögzített szakértői vélemény szerinti, kötelezően előírt földcsere költségei, és alapozástechnológiai módosítás költsége a megrendelőt terhelik. Ezen munkákat a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként végez el, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

ALAPOZÁS

A külső és belső szerkezeti falak alatt az optimális esetben **0,9** méter mélységben elhelyezkedő teherbíró talajrétegre támaszkodó, **50 cm** széles úsztatott sávalap készül.

A rendelkezésre álló tervdokumentációk alapján kiszámított a sávalapba betölthető beton mennyiségéhez képest esetleges + 20%-os többlet beton mennyiséget a kivitelező még átvállalja, de az a fölötti mennyiséget pótmunkaként felszámolja.

Az alapok betonacéllal történő megerősítő vasalással készülnek.

Ettől eltérő paraméterek esetében egyedi statikai tervek alapján, külön árajánlat készül az alapozásra.

Ezen munkákat a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként végez el, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

Szélsőséges talajmechanikai, és domborzati jellemzők esetén a kivitelező fenntartja a jogot arra, hogy (pl: magas talajvíz esetén, duzzadó agyag jelenlétekor, támfal igényekor) a tulajdonossal való egyeztetés után, az árajánlatban szereplő alapozási munkák levonásra, kiszervezésre kerülnek. Majd a speciális alapozási munkálatokat a továbbiakban egy, a megrendelővel szerződött, arra szakosodott mélyépítő cég végez el. Ezen változtatást az e-naplóban rögzítik. Az elkészített szerelőbetontól a kivitelező a szerződésben rögzítettek szerint folytatja az építkezést.

TEHERHORDÓ ÉS VÁLASZFALAK

A teherhordó és külső térelhatároló falak (**11 sor magas**) **LEIERPLAN 30-as** kézi falazóelemből, és a belső teherhordó szerkezetek vasbeton pillérvázból készülnek.

Rejtett redőnytok kialakítása lehetséges, de azt a felek a tervezési, és árazási fázisban rögzítik.

A válaszfalak **10 cm**-es vastagságban szerelt **gipszkarton** fal hang gátló szigeteléssel kitöltve kerülnek kiépítésre.



www.modernhome.hu
Éljen ma, a jövő otthonában!



A dupla gipszkartonos válaszfal kialakítást, vagy a téglaválaszfal igényt a felek a tervezési, és árazási fázisban rögzítik.

A lábazati fal **1 sor magas 30 cm** széles **LEIER v. FRÜHWALD** beton zsaluzó elemből készül.

Az egyedi igények, az építéshatósági szabályozás, valamint a helyszíni szemle során a terepviszonyok figyelembe vételekor meghatározott lábazati sor emelési igényt a felek a tervezési, és árazási fázisban rögzítik.

Az alap műszaki tartalom szerinti 1 sor lábazati faltól eltérő kialakításról (plusz 1-2-3 sor) külön előzetes árajánlat készül.

Ezen munkákat a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként végez el, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

FÖDÉMSZERKEZET

Szeglomezes rácsos faszerkezet.

A szeglomezes rácsos faszerkezet egy előre gyártott rendszer, amely egyben tartalmazza a födém és a tetőszerkezetet is, melyet szárított faanyagból üzemi körülmények között kerül gyártásra. Ezáltal a száradási és vetemedési problémák kizárhatók. A födém gerendák között **30 cm vastag** cellulóz hőszigetelés kerül beépítésre. A garázs födémének gerendái közé **15 cm** cellulóz szigetelés kerül beépítésre. A födém faanyagát láng és gombamentesítő anyaggal kezeljük.

Árajánlatunk 30 fokos tetőhajlásszögig érvényes.

TETŐSZERKEZET ÉS TETŐFEDÉS

A családi lakóház tetőszerkezete fa szerkezet, melyet tetőfóliával, ellenléc-léc és kiszellőztető szerkezettel látunk el. A tetőszerkezet favédelmét, mártott technológiával végezzük. A tetőfedés a **DUNACENTER** cég, **AZURRO** típusú betoncserep fedése, 12 alapszínben választható, gerinc és kezdő elemekkel, tetőszivaccsal, hó szelővel, szellőzőcseréppel, bizonyos esetekben tetőkibúvóval, tetőjárával.

Lehetőség van **LEIER**, **TERRAN**, vagy **BRAMAC** betoncserepek alkalmazására is, melyekről előzetes árajánlatot készítünk, és a tervezési, és árazási fázisban rögzítünk. A kivitelező a cserep módosítás összegét előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként tünteti fel, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

KÉMÉNY

Kémény megrendelés esetén **Leier Smart 180** szilárd tüzelésre alkalmas hőszigetelt kémény kerül beépítésre tartalékfűtéshez, melyre kizárólag zárt égésterű tüzelő berendezést lehet rácsatlakoztatni. Az előre kiképzett frisslevegő utánpótlással, padlócsatornával.

A kémény beüzemelését az árajánlat **használaton kívüli kéményre vonatkozóan tartalmazza.**

Amennyiben a kivitelezés során a szilárd tüzelésre alkalmas kéményre az ügyfél zárt égésterű berendezést kíván csatlakoztatni az általa választott vállalkozóval a megfelelési bizonyítvány kiállítása előtt, abban az esetben a **kémény engedélyezése ügyében eljáró személy a megrendelő, és az általa választott vállalkozó lesz!**



BÁDOGOS SZERKEZETEK

Csapadékvíz elvezetés céljára **hagyományos horganyzott** csatornarendszer készül. Lehetőség van színezett ereszcatorna alkalmazására is, melyről árajánlatot készítünk. A kiválasztott színes ereszcatorna módosítás összegét előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként tünteti fel, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

HELYSZÍNI MONOLIT VASBETON ÉS ELŐREGYÁRTOTT SZERKEZETEK

Az egyéb vasbeton szerkezetek (kerámia „U” zsalut építünk be 23 cm magas), lemezek, pillérek, lépcsők és gerendák a statikai méretezés szerint készülnek. A lábazati falakra 6 / 15 / 15 hálós vasalású szerelőbeton készül, helyszíni, vagy transzportbetonból.

A szerkezeti betonok locsolása a tulajdonos feladata!

Cél: minimum 5 napon keresztül nedvesen tartani a szerelőbetont a kötés érdekében.

BELSŐ FALFELÜLETEK

Az épület belső fal felületét gépi vakolással borítjuk. **A belső válaszfalak gipszkarton rendszerrel készülnek.** A vakolatot csiszolt felületű üvegszál erősítésű glettel látjuk el, amire választható színű diszperziós festés kerül.

KÜLSŐ FALFELÜLETEK

Az épület külső falaira **15 cm-es EPS80 polisztirollal** hőszigetelést ragasztunk fel, ezzel a szerkezettel falaink hőszigetelő képessége megfelel az alacsony energiájú ház falazatának, melyre felkerül a színező nemes vakolat (első három színmélységig!). **A lábazatot 10 cm-es XPS hőszigeteléssel** tesszük hőhídmentessé, majd választható színű **nemesvakolattal** látjuk el. Az ereszek, teraszok, lépcsők lambéria borítása kültéri lazúr bevonattal készül választható színben.

PADLÓK

A belső padlók rétegrendje a következő:

A szerelőbeton felületére kerül a lánanggal összeolvasztott 1 réteg talajpára elleni 4 mm-es vízszigetelés, amire fektetjük a **10 cm vastag AT-N 150 Grafitos hőszigetelő** lapokat, erre PE fólia kerül, majd a 6-8 cm vastagságú aljzatbeton. A terasz és lépcső padló szerkezete vasalt beton.

HIDEGBURKOLATOK

A belső helyiségek hidegburkolatai a **burkolási jegyzőkönyvben** rögzített mennyiségben és árban, a Megrendelő által kiválasztott burkolólapokból ragasztva, hálóba rakva és fugázva készülnek, a következő helyiségekben: konyha, háztartási helyiség, fürdőszoba, WC, kamra, előtér. A konyha padlózata max. **10m²**-ig, a konyhaszekrény köze **3** folyóméterig (maximum **2 m²** felületig) kerül burkolásra. A fürdőszoba és a WC fala **210 cm magasságig**, igény esetén műanyag élvédővel kerül burkolásra. A konyha, kamra, előtér, háztartási helyiség a padlólap anyagából vágott szegővel készül. **A többi helyiség melegburkolattal készül.**

A hidegburkolatok bruttó elszámolási egységára **4500 Ft/m²** (alapterület + 15 % vágási veszteség).



(A garázs, terasz, külső lépcsők burkolását a szerződéses ár **nem tartalmazza.**)

Burkolatváltóval, max. 2000 Ft/fm-ig.

Speciális, a fent meghatározottaktól eltérő technikai megoldásoknál egyedi árakat ajánlunk ki. (pl:

Gránit lap lerakása, vágása, válogatása, mozaik csempék használata stb.)

Ezen munkákat a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként végez el, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

MELEGBURKOLATOK

Ajánlatunk laminált parketta melegburkolatot tartalmaz a **burkolási jegyzőkönyvben** rögzített mennyiségben és árban.

Burkolatváltóval, max. 2000 Ft/fm-ig.

1000 forint /szál árkategóriájú szegőléccel és habalátétes kopogáscsökkentő alátétlemezzel a kívánt színben vagy mintában.

Ettől eltérő melegburkolati igényeket is megvalósítunk, mint pl. hajópadló, keményfa vagy intarziás parketta, parafa burkolat, stb. az építetővel történő egyeztetés után.

Ezen munkákat a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként végez el, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

A melegburkolatok bruttó elszámolási egységára **3500 Ft/m²** (alapterület + 5 % vágási veszteség) Ajánlati árunk tartalmazza a minőségi burkolási munkához szükséges műanyag élvédőket és szilikon tömítőket.

Melegburkolat hidegburkolatra való átváltása esetén **6000** forint technológiaváltási díjat számolunk fel négyzetméterenként!

NYÍLÁSZÁRÓ SZERKEZETEK

Külső nyílászárók:

A külső nyílászárók (**GEALAN S9000**), fokozott hőszigetelt **6 légkamrás 3 rétegű üvegezésű** műanyag nyílászárók kívül – belül fehér színben.

1 db bejárati ajtó kívül-belül fehér színben

(5 pontos biztonsági műanyag ajtó, kilincscsel és zárszerkezettel bruttó **150,000 Ft** elszámolási értékben)

1 darab egy vagy kétszárnyas nyíló, kívül – belül fehér színű műanyag teraszajtó
(belső kilincscsel, bruttó **150,000 Ft** elszámolási értékben)

Amennyiben megrendelői beszerzéssel érkeznek a kültéri nyílászárók, abban az esetben gondoskodnia kell azok beszereléséről is, a gyártói garancia miatt.

Garázskapu

Novoferm ISO45 hőszigetelt szekcionált garázskapu, széles bordás mintázattal, 45 mm vastag panelok, faerezetű felülettel, kívül-belül fehér színben, kézi zár és fogantyú nélkül, huzórugós, motoros meghajtással, 2 db távirányító. A garázsba való egyéb bejutási lehetőség hiánya esetén vésznyitóval szerelve!



ENERGETIKAI ADATOK: Külső falazat hő átocsátási tényezője: **$U=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$** (A kisebb érték a jobb!) Tájékoztatásul: az **$U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$** alatt már passzív ház külső fal kategória. Az épülő házakkal szembeni, érvényben lévő jogszabály szerinti követelmény **$U=0,45\text{W/m}^2\text{K}$**

Födémszigetelés (isocell alkalmazásával) **$U=0,20\text{W/m}^2\text{K}$** Az érvényben lévő jogszabályi követelmény **$U=0,30\text{W/m}^2\text{K}$**

Padlószigetelés (AT 100 Grafitos lépésálló) 10cm-es **$U=0,32\text{W/m}^2\text{K}$** A padló szigetelés követelménye **$U=0,50\text{W/m}^2\text{K}$**

Az ablakok (**GEALAN S9000**) hő átocsátási értéke az üvegfelület és a keret arányától függ. A nagyobb üvegfelületnek jobb az értéke. Egy átlagos méretű ablak (120x145) hő átocsátási értéke **$U=0,96\text{W/m}^2\text{K}$** .

Az ablakokra vonatkozó követelmény **$U=1,6\text{W/m}^2\text{K}$** .

A bejárati ajtó (fajtától függően) **$U=1,5-1,6\text{W/m}^2\text{K}$** . Ennek követelménye **$U=1,8\text{W/m}^2\text{K}$** .

KÖNYÖKLŐK

Az árajánlat **fehér műanyag** könyöklőket tartalmaz **kívülre és belülre**.

A megrendelő egyedi igényei alapján a gyártótól visszaigazolt árak közötti különbséget a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként számol fel, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

A HÁZ VÁRHATÓ ENERGETIKAI BESOROLÁSA

A megrendelő által választott fűtési rendszertől, és egyéb választott energetikai paraméterektől, a fal – üvegfelület arányától, a ház tájolásától is függhet.

A teljes épületre vonatkozó előre látható energetikai besorolás:

Gázfűtés esetén

Jelenlegi besorolás „**CC**” vagy „**DD**” (2015.12.31-ig „**A**”)
Korszerűt megközelítő (131-160%)

BELTÉRI NYÍLÁSZÁRÓK

A beltéri ajtók utólag szerelhető tokosak, **60,000 Ft/db** értékben választhatóak kilincssel együtt (küszöb és küszöbváltó nélkül). Ettől eltérő, akár különleges nyílászáró igényeket is előre egyeztetve, szívesen teljesítünk.

A alap műszaki tartalommal rögzített nyílászáró beszerzési árak, és a megrendelő egyedi igényei alapján a gyártótól visszaigazolt árak közötti különbséget a kivitelező az előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként számol fel, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

KÖZMŰVEK

A közművek telekhatárig történő behozatala és a mérőórák kiépítése az ügyfél feladata és költsége. A víz, szennyvíz, gáz és villany bekötését a mérőóráktól a családi házig a kivitelező kialakítja, amely



pótmunkaként kerül elszámolásra, melynek összegét a kivitelező a munkafázis megkezdése előtt bekér

A házon belüli gépészeti munkákat az ajánlatunk tartalmazza, a következők szerint:

ÉPÜLETGÉPÉSZET:

Gázfűtés: (az alap műszaki tartalom része)

A családi lakóház fűtése és használati meleg víz ellátása korszerű, kondenzációs gáztüzelésű, 24 KW-os Ariston, vagy BOSCH kazánnal és padlófűtéssel készül. Padlófűtés osztó-gyűjtő 1-8 körig szekrényel, szereléssel, gázkazán bekötéssel. A fűtés manuális, hordozható termosztáttal szabályozható.

A gázkazán beüzemelés díját az ajánlat **tartalmazza**.

Az alap műszaki tartalomtól eltérő energiatakarékos, vagy megújuló energia felhasználó gépészeti megoldások:

Elektromos fűtés, hőszivattyús vízmelegítővel, napelem rendszerrel, + **20,000 Forint / m2.**

Hőszivattyús fűtésrendszer, Levegő-víz hőszivattyúval + **20,000 Forint / m2.**

Légtechnika beépítése hővisszanyerős rendszerrel + **20,000 Forint / m2**

A gázfűtéstől eltérő gépészeti technológia kijánlása további egyeztetést igényel.

Ezen berendezéseket kizárólag a Modern Home Hungary Kft. szállíthatja, és szerelheti be. Egyedi beszerzés, és beszerelése nem megoldható!

A vízvezetékrendszer unipress ötrétegű csővezetékekkel, a szennyvíz-csatornázás KG-PVC lefolyócsővel szerelten kerül kiépítésre.

Az **alap műszaki tartalomban**, az alábbi helyiség, és gépészeti egységek kialakítását vállaljuk:

1 db Fürdőszoba:

2db kézmosó hideg és melegvíz kiállással

1db tartályos WC hidegvíz kiállással

1db kád hideg és melegvíz kiállással

4 db szennyvíz elvezetés

1 db különálló WC helyiség:

1db WC hidegvíz kiállással

1db kézmosó hideg és melegvíz kiállással

2 db szennyvíz elvezetés

1 db Háztartási helyiség:

1 db Mosógép csatlakozás hidegvíz kiállással

1 db Kazán csatlakozás hideg és melegvíz kiállással

2 db szennyvíz elvezetés

1 db Konyha:

1 db Mosogatógép csatlakozás hidegvíz kiállással

1 db Mosogató csapterephez hideg és melegvíz kiállással



www.modernhome.hu
Éljen ma, a jövő otthonában!



2 db szennyvíz elvezetés

Alapcsomag összesen:

Hidegvíz kiállítás: 10 db

Melegvíz kiállítás: 6 db

Szennyvíz elvezetés: 10 db

Alaprajz szerinti gépészeti plusz kialakítások listája. Az eltérés az árazóban szerepel!

Hidegvíz kiállítás: db

Melegvíz kiállítás: db

Szennyvíz elvezetés: db

A felsorolt alap gépészeti berendezéseken felüli, a jelenleg ismert alaprajzi vázlatrajz alapján meghatározható plusz (Például: törölköző szárító radiátor, puffer tartály, padlóösszefolyó, falikút, plusz csapok, szennyvízlevezetések stb.) megrendeléseket, és kialakításokat pótmunkaként felszámoljuk.

A lefolyók, vízcsatlakozások, és egyéb szerelvények darabszámát a gépészeti melléklet határozza meg.

A szaniterek (minden, ami falon kívüli) és a csaptelepek négyzetmétertől függően **300,000 Ft** értékig választhatóak.

Gépészeti többletmunkák, vagy plusz berendezések (törölköző szárító radiátor, puffer tartály, padlóösszefolyó, falikút stb.) beépítése esetén a kivitelező a módosítások összegét előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként tünteti fel, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.

SZELLŐZÉS

Ajánlati árunk tartalmazza a gázberendezésekhez előírt fali szellőző csövet.

VILLANYSZERELÉS

A családi lakóház elektromos rendszere 1 db belső süllyesztett elosztószekrénnel, rézvezetékekkel, kábelekkkel és szerelvényekkel, lámpatestek nélkül készül.

Elektromos energiaigény:

Gázfűtés esetén **3 x 20 A**

Elektromos fűtésnél **3 x 25 A**

Hőszivattyús fűtésnél **3 x 25 A**

Légtechnika alkalmazásakor **3 x 25 A**

A szerelvények mennyiségét a villanszerelési melléklet tartalmazza.

Villanszerelési többletmunkák, vagy plusz berendezések (LED szalag, plusz konnektorok, kapcsolók, udvari világítások) beépítése esetén a kivitelező a módosítások összegét előzetes egyeztetések alapján pótmunkaként tünteti fel, melynek összegét a következő munkafázis megkezdése előtt bekéri.



TERVEZÉSI FELADATOK, ÉS KÖLTSÉGEK MELYEK A SZERZŐDÉS SZERINT A FŐVÁLLALKOZÓT TERHELIK

Alaprajzi vázlat elkészítése, előzetes egyeztetések a szakhatóságokkal, közműkezelői hozzájárulások beszerzése, építész-tervező díja, hatósági ügyintézés, statika, a legfeljebb 300 m² alatti összes nettó területű új lakóépület építésének egyszerű bejelentésével kapcsolatos teljes ügyintézése, valamint a geodéta munkák közül a geodéziai alaptérkép, a kitűzés, a visszatűzés, és a tervezői művezetés.

SZERZŐDÉSEN KÍVÜLI VÁRHATÓ TERVEZÉSI FELADATOK, ÉS A MEGRENDELŐT TERHELŐ KÖLTSÉGEK:

Hiteles térképmásolatot, és tulajdoni lapot minden esetben a megrendelő biztosítja!

A telek elhelyezkedésére, talajösszetételére, és övezeti besorolására vonatkozóan speciális esetben az Építéshatóság külön szakhatósági állásfoglalásokat kérhet! Például: talajmechanika, kiterjesztett geodézia, régészeti szakvélemény, légügyi, környezetvédelmi, vízügyi (zárt szennyvíztározó, fúrt kút esetén 14.000 forint), stb. hatósági állásfoglalás, valamint az építési hatóság által kért esetleges szakági tervek, tervezők bevonása nem része az árajánlatnak.

Az épület elkészültét igazoló hatósági bizonyítvány kiállításához szükséges dokumentumok:

Kérelem – Modern Home biztosítja
Statisztikai lap - Modern Home biztosítja
Építész Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozat – Modern Home biztosítja
Épületgépész Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozat - Modern Home biztosítja
Épület elektromos Felelős Műszaki Vezetői Nyilatkozat – Modern Home biztosítja
Kéményseprő nyilatkozat – Modern Home biztosítja
Végleges hiteles energetikai tanúsítvány – Modern Home biztosítja

Elektromos szolgáltatói nyilatkozat – Megrendelő biztosítja
Gáz közmű szolgáltatói nyilatkozat (ha van gáz) – Megrendelő biztosítja
Víz-csatorna közmű szolgáltatói nyilatkozat – Megrendelő biztosítja
Vízhozam mérési jkv. a 100m-en belüli tűzcsapról – Megrendelő biztosítja
(melyet az energetikusnak kell elkészíteni, és feltölteni az OÉNY-be)
Épület feltüntető rajz – Megrendelő biztosítja
(melyet a földmérőnek kell elkészíteni, és feltölteni az OÉNY-be kb 50,000 ft)

A hatósági bizonyítvány (használatba vételi engedély megszerzésének), valamint az elkészült épület, ingatlan nyilvántartásba vételi ügyintézése a megrendelő feladata.



www.modernhome.hu
Éljen ma, a jövő otthonában!



Egy tábori WC kialakítása a tulajdonos feladata.

HULLADÉK KEZELÉS

Uniós rendelkezés alapján, az építkezés területén a teljes építési időtartam alatt keletkezett építési hulladékok szelektív gyűjtése, és elszállítása a kivitelező feladata, de az elszállítás bruttó **80,000** forintos költsége **a megrendelőt terheli.**

Konténer kihelyezést a kivitelező megszervezi, a munkafolyamatok befejezésekor intézkedik annak elszállítatásáról, a szemét elszállítást pótmunkaként tünteti fel, melynek összegét a konténer kihelyezésekor bekéri.

KIVITELEZÉSI IDŐ OPTIMÁLIS ESETBEN

90-120 m²-es családi ház gipszkarton válaszfal esetén: 210 nap, téglavászfal esetén 240 nap

120-250 m²-es családi ház esetén: 240 nap feletti